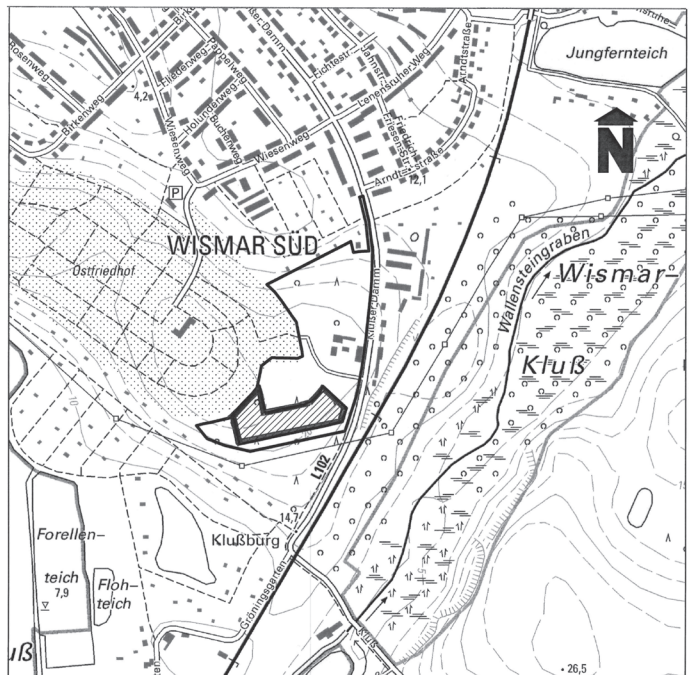


Amtliche Bekanntmachung Bauleitplanung der Hansestadt Wismar

Betrifft: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33/15
"Wohngebiet Klußer Damm"
Hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33/15 entspricht den im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 33/15 ausgewiesenen Wohnbauflächen WA 2 und WA 3.

Die Planbereichsgrenzen sind dem abgedruckten Plan zu entnehmen. Das Plangebiet ist schraffiert dargestellt.



Der Aufstellungsbeschluss der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar vom 15.12.2022 zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33/15 "Wohngebiet Klußer Damm" wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekannt gegeben.

Das Planverfahren wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt. Grundzüge der Planung werden durch die 2. Änderung des Bebauungsplanes nicht berührt.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB keine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB stattfindet.

Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 13 Abs. 3 BauGB von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.

Hansestadt Wismar
Der Bürgermeister
Bauamt, Abt. Planung