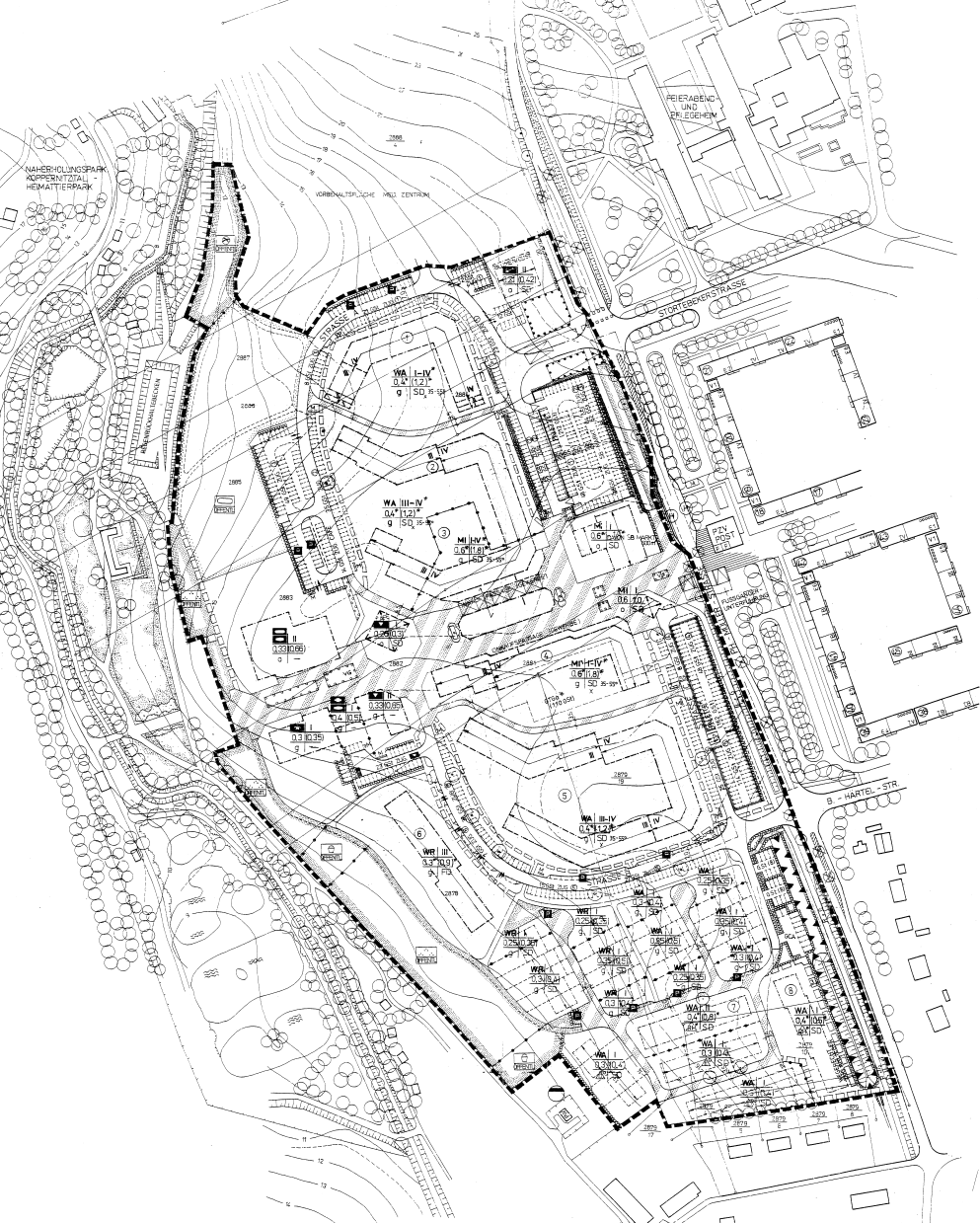


# TEIL A

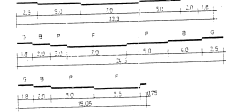
## PLANZEICHNUNG



**ANMERKUNGEN:**

- 1. BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II, BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II, BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II.
- 2. BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II, BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II, BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90 FRIEDENSHOF II.

# STRASSENPROFILE



1. STRASSE A  
2. STRASSE B  
3. STRASSE C

1. F. FACHSTÄBE  
2. P. PUNKTSTÄBE  
3. B. BÜNDENSTÄBE  
4. G. GÄNGER

# ZEICHENERKLÄRUNG

## FESTSETZUNGEN

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**BAUWEISE, BAUFORM, BAUGRUND** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**VERKEHRSMITTEL** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**VERSORGUNGSANLAGEN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**WASSERLEITUNGS- UND KANALISATIONSYSTEME** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**AUFSTÄNDIGEN ABBAUUNGEN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**LANDWIRTSCHAFT, FORSTWIRTSCHAFT** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**STADTERHALTUNG, ORDNUNGSSCHUTZ UND SANIERUNGSSCHARMASSnahmen** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**SONSTIGE PLANZEICHEN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**7. BEBAUUNGSPLAN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**8. BEBAUUNGSPLAN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

**9. BEBAUUNGSPLAN** (1:1 Maßstab, 1:1 Maßstab)

- 1. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 2. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 3. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 4. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 5. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 6. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 7. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 8. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 9. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)
- 10. W. WOHNGEBIET (1:1 Maßstab)

### TEIL B

#### Flächennutzungsplan (1:1 Maßstab)

1. Art der baulichen Nutzung

2. Bebauungsplan

3. Bebauungsplan

4. Bebauungsplan

5. Bebauungsplan

6. Bebauungsplan

7. Bebauungsplan

8. Bebauungsplan

9. Bebauungsplan

10. Bebauungsplan

### 1. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

### 2. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

### 3. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

### 4. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

### 5. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

### 6. BEBAUUNGSPLAN

1. BEBAUUNGSPLAN

2. BEBAUUNGSPLAN

3. BEBAUUNGSPLAN

4. BEBAUUNGSPLAN

5. BEBAUUNGSPLAN

6. BEBAUUNGSPLAN

7. BEBAUUNGSPLAN

8. BEBAUUNGSPLAN

9. BEBAUUNGSPLAN

10. BEBAUUNGSPLAN

M. 1:1000

PLANZEICHNUNG A GILT NUR IM ZUSAMMENHANG MIT  
TEXTTEIL B (PLANISCHE FESTSETZUNGEN) UND  
GRUNDRISSPLAN (ANLAGE)

### HANSESTADT WISMAR

## Bebauungsplan Nr. 3/90

### FRIEDENSHOF II

### BEBAUUNGSPLAN Nr. 3/90

### 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

BEARBEITUNG: STAATPLANKAMM  
MITARBEIT: